




# Ons leven in Balen

## Vrije tijd

Met DEGOEIZAAK is Balen een plek waar kinderen en jongeren zorgeloos kunnen opgroeien.

- Voldoende speelplekken met oog voor diverse leeftijdscategorieën en inclusie.
  - In elke wijk, in veilige zones (zonder oversteek van drukke wegen), zijn leuke speeltuintjes.
  - Speelplaatsen worden buiten de schooltijden opengesteld voor kinderen en jongeren uit de omliggende wijken. Infrastructuur die met gemeenschapsmiddelen wordt uitgebouwd, moet voor zoveel mogelijk gebruikers aangeboden kunnen worden.
  - We hebben oog voor inclusie bij inrichting van speelplekken. Aangepaste speeltoestellen zijn voor iedereen leuk.
- Ontmoetingsplekken, binnen en buiten, voelen aan als 'derde plek'.
  - Inrichtingen van ontmoetingsplekken zijn inclusief en geven een warme welkom aan alle potentiële gebruikers.
- Jeugdverenigingen worden maximaal ondersteund.
  - Net zoals de Biesakker een degelijke infrastructuur biedt voor jeugdverenigingen in het Centrum, verdienen ook de andere jeugdverenigingen een degelijke infrastructuur. Deze moet passen in de ruimtelijke omgeving en voorzien zijn van gevelgroen en een groendak zodat jongeren opgroeien in een klimaat robuuste omgeving vanzelfsprekend is. Inspraak van de betrokken verenigingen is hierbij van cruciaal belang.

- 
- Repetitieruimten voor muziekgroepjes. (ruimte voor creatieve expressie)
  - Individuele kinderen en jongeren vinden de weg naar een rijk sociaal-, cultureel- en sportaanbod.

- Jeugdhuis OD is een bruisende plek waar ook niet-georganiseerde jongeren laagdrempelig welkom zijn.
- Het buitenschools aanbod (Kixs en Kuren) wordt verder uitgebreid en we maken het eenvoudiger (minder stressvol) voor ouders om kinderen in te schrijven.
- We maken een link tussen buitenschoolse kinderopvang en het vrijetijdsaanbod.
- We zorgen voor opvangmogelijkheden tijdens alle schoolvakanties. (inclusief bouwverlof,...) Kinderopvang moet flexibel zijn voor werkende ouders.
- We zorgen voor een overzichtelijk aanbod zodat jongeren exact weten wat er wanneer te doen is. Dit doen we per thema, locatie en repetitiemoment zodat het doelpubliek geprikkeld wordt om deel te nemen.

Met DEGOEIZAAK is er in Balen een rijk **vrijetijdsaanbod** voor alle leeftijden en een inspirerende plek voor de **sport- en socio-culturele sector**.

- We stimuleren dat kinderen en jongeren in eigen gemeente hobby's volgen om een sterk lokaal sociaal netwerk op te bouwen.
- Vrijwilligers voelen zich gewaardeerd.
- We dragen onze vrijwilligers op handen. Zitten ze met een vraag? Dan moeten ze toegankelijk en doeltreffend geholpen worden.
- Op regelmatige basis worden vrijwilligers bedankt voor hun inzet en gedrevenheid.




- Ruimtes worden goed benut.

- Inwoners moeten op één centrale digitale plek een handig overzicht hebben van alle potentiële locaties voor activiteiten. Ook zaaltjes van scholen, privé, parochiecentra,... moeten in dit overzicht raadpleegbaar zijn. De zoektocht naar een zaaltje voor bvb. een optreden of een communiefeest,... moet hierdoor makkelijker worden.

- In Balen kunnen we beschikken over aangepaste infrastructuur.

- We onderzoeken het potentieel van onderbenutte plekken zoals de kapellen Schoor en Gerheide om te kunnen inrichten als intieme repetitie- en concertruimten. Dit dorpspatrimonium fungeert momenteel als opslaglocatie. Door er een culturele invulling aan te geven, willen we deze gebouwen terug geven aan onze inwoners.
- Huwelijken moeten kunnen voltrokken worden in het Oud-Gemeentehuis van Balen. Dit gebouw heeft een prachtige uitstraling en is zeer geschikt voor sfeervolle plechtigheden. Deze diensten worden degelijk en goed voorbereid verzorgd. We onderzoeken de mogelijkheid om een mooie wandelroute te creëren tussen de parking Boudewijnlaan en deze plek. Misschien leent het perceel van 'Graciëlla' zich hier wel toe?
- Repetitieruimten voor muziekgroepjes. (ruimte voor creatieve expressie)
- Gemeenschapszalen (parochiecentra,...) kunnen op financiële steun rekenen bij het renoveren en moderniseren van hun gebouwen. Zo garanderen we de toekomst van deze plekken.
- Verenigingen hebben allen een plek waar ze hun specifieke activiteiten kunnen doen én waar ze veilig en overzichtelijk materialen kunnen opbergen.
- Ruimtes voor verenigingen moeten betaalbaar worden aangeboden.

- 
- Activiteiten van lokale verenigingen die gratis worden aangeboden, moeten ook gratis kunnen beschikken over de infrastructuur.
  - We onderzoeken of kerken volgens de categorisering in het kerkenplan een interessante en maatschappelijk gedragen herbestemming kunnen vinden.
  - Verenigingen hebben nood aan opslaglocaties. We onderzoeken welke mogelijkheden er kunnen zijn om aan deze vraag te voldoen.
  - Verenigingen worden maximaal ondersteund.
    - Een verenigingscoach is het aanspreekpunt voor praktische vragen rond statuten, subsidies, huren van infrastructuur,...
    - Give a day, het digitaal platform dat vrijwilligers koppelt aan organisaties met eventuele nood aan helpers, verdient meer aandacht. Een inwoner die even tijd heeft en zich maatschappelijk wilt inzetten, moet de weg kennen naar Give a day én de lokale organisaties.
    - Verenigingen worden waar nodig ondersteund in de digitale ontsluiting van hun aanbod.
    - Een webserver wordt gratis aangeboden voor Balense verenigingen om hun website op uit te bouwen.
    - We ondersteunen verenigingen in de inclusiezoektocht om toegankelijk te zijn voor buitengewone doelgroepen. (personen met een handicap, ASS, taalbarrière,...)
  - We stimuleren onze inwoners om aan sport te doen.
    - Initiatieven zoals De Ronde van Balen (lopen voor kinderen) trekken we door naar andere leeftijden en naar andere sporttakken.
    - Initiatieven zoals Start to Run stimuleren inwoners tot sporten.


- 
- Zowel binnen als buiten zetten we in op degelijke en inclusieve sportinfrastructuur en sportaanleidingen zodat iedereen de mogelijkheid heeft om zich op sportief vlak te ontplooien.
  - Balen is een plek waar zowel actieve als passieve cultuurbeleving gestimuleerd wordt.
    - We ondersteunen individuele kunstenaars en verbindende initiatieven zoals KuBa (Kunstkring Balen) waar nodig en mogelijk.
    - We brengen de muziek terug naar de mensen. We brengen diverse leeftijdsgroepen in contact met zang en instrumentale muziek. Het aantal muziekverenigingen en hun ledenaantallen moet opnieuw opgekrikt worden. Muziek is gezond voor lichaam en geest en verbindt mensen.
    - De UITpas wordt verder uitgebouwd en bekender gemaakt. Technische problemen moeten van de baan.
  - Het straatbeeld inspireert door kunst en poëzie in de openbare ruimte.
    - Straatkunst door bvb. graffiti op gebouwen. We onderzoeken mogelijkheden door onder andere in overleg te gaan met eigenaars van panden met een zichtbare vrije zijgevel.
    - Beelden en andere kunstwerken in groene ontmoetingsplekken.
    - Poëzie en inspirerende spreuken moeten het straatbeeld mee opvrolijken.



## Met DEGOEIZAAK is er in Balen een sterk toeristisch en recreatief aanbod.

- Routes zijn attractief en toegankelijk.
  - We zetten in op vlonderpaden/plankenpaden in onze natte natuur.
  - Zillendijk wordt permanent toegankelijk en veilig voor zachte recreatie. We gaan in overleg met alle belanghebbenden om hier een duurzame oplossing te vinden voor zowel de landbouwer, ruimte voor water als de veiligheid en het genot van de zwakke weggebruiker.
  - We plaatsen opnieuw infrastructuren in natuurgebieden waar bezoekers kunnen genieten in hangmatten.
  - We promoten de leukste plekken om te picknicken. Deze bevinden zich op de leukste locaties en zijn netjes onderhouden.
  - Vrijwilligers kunnen meter of peter zijn voor een bank of picknicklocatie.
  - Meerdaags wandelen bouwen we verder uit.
  - Meerdaags fietsen zet zowel Balen als de verdere omgeving op de kaart.
- Inwoners en bezoekers worden in de watten gelegd.
  - We organiseren én faciliteren unieke belevenissen die onze troeven als lokale handel, natuurgebieden, maar ook verenigingen en activiteiten in de kijker zetten.
  - We maken van Balen bekend als dé plek om te picknicken en laten inwoners en bezoekers het landschap op die manier anders kennen.





- Toeristen vinden de weg naar Balen.

- We onderhouden een sterke band met Toerisme Kempen, provincie Antwerpen en Toerisme Vlaanderen en gaan in op opportuniteiten.
- Na de succesvolle testperiode op de parking van de Kruierie, richten we mobilhomeparkings in op diverse relevante locaties zoals wandelparkings.
- Citymarketing: Langs invalswegen en kanalen plaatsen we grote borden met mooie beelden die een attractieve kijk bieden op toerisme in Balen.



# Levenslang leren

Met DEGOEIZAAK kunnen alle leeftijdscategorieën zich blijvend bijschaven en ontwikkelen.


- Iedereen kan zich blijvend ontwikkelen.
- We voorzien een plek waar jongeren zich kunnen ontplooiën in de digitale wereld. Een content-studio is ingericht met allerlei hedendaagse multimediatechnieken.
- Om de hoge leerachterstand in Balen terug te dringen zetten we onder andere in op de inrichting van een 'Zomerschool'. In een lange zomervakantie gaan we de kennisverzwakking tegen zodat kinderen sterker aan de start van het nieuwe schooljaar komen.
- We bouwen het naschools aanbod van leerzame activiteiten verder uit.
- We stimuleren en promoten bijscholingsmomenten en huiswerkbegeleiding aan om kinderen te helpen met huiswerk en schoolvakken.
- We dichten de digitale kloof bij inwoners die niet mee zijn met technologie zoals bepaalde senioren. Hiermee willen we uitdagingen in hun dagelijks leven vergemakkelijken en hen laten kennismaken met nieuwe hobbymogelijkheden.
- We organiseren en faciliteren activiteiten en programma's waar mensen hun kennis en vaardigheden kunnen delen, zoals workshops en lezingen. We willen dat iedereen blijft leren van en met elkaar.



# Sociaal

Met DEGOEIZAAK voelen **inwoners** zich welkom en vinden ze hun plek in onze samenleving.

- Openbare ruimte barst van de ontmoetingsplekken
  - Het parkje van het St. Andriesplein verder uitbreiden tot vooraan de kerk. De grote stoepoppervlakte kan hier een parkfunctie krijgen met plaats voor zitbanken.
- We stimuleren inwoners om openbaar groen te benutten.
  - We stimuleren en organiseren picknickmomenten verspreid over Balens grondgebied, op plekken zoals pastortuin Hulsen, St. Andriesplein, parkje Sportlaan, zone 'Finse piste' De Bleukens,... Een Picknick-event kan met lokale producten is een laagdrempelige bruggenbouwer.
- Nieuwe inwoners leren hun omgeving kennen.
  - Balen voor beginners en Balen voor gevorderden zijn initiatieven die mensen hun omgeving beter laten kennen. (zie Meerhout)
- We zijn fier op onze wijk/gehucht en samen trotse Balenaars.
  - Welkomstborden per wijk onderstrepen wijkidentiteit. Tijdens participatiemomenten op wijkniveau gaan we op zoek naar die typische identiteit.
- We gaan volop voor wijkversterkende initiatieven.
  - Een doorschuivende 'Seizoensdrink' zet afwisselend alle gehuchten in de kijker en brengt Balenaars samen. Dit is een variatie op de klassieke 'nieuwjaarsdrink' in sommige gemeenten die toch ook alle woonkernen in de kijker plaatst.

- 
- We stimuleren wijken om speelstraat-momenten in te voeren. Deze worden ook infrastructureel ondersteund.
  - We lanceren een mobiele ‘spelletjeskast’ die uitgeleend kan worden en ingezet bij buurinitiatieven. Deze zou als bijvoorbeeld een mini-caravan/aanhangwagentje verplaatst kunnen worden. (zie ‘Speelkomeet Ranst’)
  - Een mini-podiumwagen is een vlot inzetbaar, mobiel podium dat op wijk- of straatniveau kan dienen voor kleinschalige optredens, vertellingen,... (zie Oskar Rijkevorsel) Het is een sympathieke ondersteuning voor straatfeesten en andere kleinschalige activiteiten.
  - We onderzoeken de mogelijkheden rond digitale wijkplatformen zoals Hoplr. Deze kunnen inwoners op wijkniveau verbinden en voor een nieuwe wijkdynamiek zorgen.
    - We geven inwoners die het moeilijker hebben dan anderen begeleiding en duwtjes in de rug.
  - We organiseren workshops en voorlichtingssessies over mentale gezondheid, stressmanagement, sociale media, drugs, ... Hierbij werken we met scholen en experts om interactieve en toegankelijke programma’s te maken.
  - We profileren ons als een sterke pleegzorggemeente door in te zetten op communicatie, educatie én erkenning van pleeggezinnen. De geboortepremie die nu al gelijkgesteld is voor adoptiegezinnen, trekken we verder door naar pleeggezinnen om deze mensen namens de bevolking van Balen onze appreciatie te tonen voor hun maatschappelijke inzet.
  - We zetten in op mentaal welzijn van inwoners. Een bijzondere focus leggen we hierbij ook op jongeren. Het antidepressivegebruik ligt in Balen hoger dan in Vlaanderen. Dit moet dalen.
  - We hebben oog voor inwoners die rouwen. Initiatieven rond sterrenkinderen, maar ook de mogelijkheid om hemelpost / brieven naar de hemel ergens achter te laten moeten plaats hebben in onze samenleving.

- 
- We zorgen voor een strenge handhaving op het gebruik van parkeerplaatsen voor mensen met een beperking.
  - We stimuleren handelaars op het toegankelijk maken van hun pand. De toegang, sanitair,... moeten maximaal aangepast zijn in een inclusieve samenleving.
  - We zorgen voor meer begrip en inschatting bij onzichtbare beperkingen. We maken initiatieven zoals 'World Wide Visible' bekend door actief het icoon voor doven en slechthorenden, bekend te maken en aan te bieden aan de doelgroep. Zo maken zij oa in het verkeer duidelijk dat zij niet alles op dezelfde manier ervaren als andere weggebruikers.
  - We promoten en ondersteunen organisaties zoals Rode Kruis Vlaanderen maximaal. Infrastructureel zijn we een partner. We zetten inwoners aan om bloeddonor te zijn.
  - We zijn waardevolle partners voor opvang van thuiszitters, jongeren die tijdelijk niet naar school gaan. We zorgen voor zinvolle activiteiten binnen de gemeentediensten om deze jongeren te helpen tot ze weer naar school kunnen gaan.
  - Deelkistjes voor oogstoverschotten worden opnieuw op de kaart gezet. Zo gaan we voedselverspilling tegen, verhogen we de sociale cohesie en leggen we aandacht op gezonde en lokale voeding.
  - We onderzoeken de mogelijkheden voor een Balense vestiging van een sociale kruidenier. (De afstand naar de voedselbank in Mol is een drempel)
  - We zetten projecten op rond gezonde voeding. Gezond koken hoeft niet duur te zijn.
  - We onderzoeken de mogelijkheden rond wijkgezondheidscentra om een sociaal, lokaal en betaalbaar antwoord te bieden op de patiëntenstop in verschillende medische sectoren.
  - We helpen gezinnen met opvoedingsondersteuning door een sterk aanbod te ondersteunen bij organisaties zoals Kind & Gezin en Het Huis van het Kind.

- 
- We onderzoeken de mogelijkheden rond het lokaal delen van materialen (ladder, boormachine,...). Niet iedereen heeft de nodige opslagruimte of de financiële mogelijkheden om bepaalde spullen te kopen. Bovendien is het totaal niet duurzaam dat elk huishouden een breed gamma aan toestellen heeft die lang niet dagelijks tot zelfs maandelijks worden gebruikt.
  - We onderzoeken de mogelijkheden rond een initiatief zoals de 'fietsbib', waar laagdrempelig fietsen kunnen worden aangeboden of onderhouden.
  - We ondersteunen en verbinden alleenstaanden en éénoudergezinnen in hun specifieke noden.
  - We ondersteunen en verbinden mantelzorgers in hun specifieke noden.
  - We hebben oog voor mensen met neurosensitiviteit zoals autisme, ADHD,...
    - We willen prikkelarme momenten tijdens evenementen zoals kermissen en de carnavalstoet. Iedereen moet van deze momenten kunnen genieten.
    - Houders van een EDC (European Disability Card) kunnen een aangepaste begeleiding krijgen op vertoon van hun kaart. Dit zowel bij dagdagelijks loket-contacten, verkiezingen als drukkerie publieksmomenten,... Een inclusiviteits-check moet bij al onze activiteiten een evidentie zijn.
    - We zetten in op eenvoudige, duidelijke pictogrammen in opebare gebouwen en openbaar domein.
  - Medewerkers en verenigingen voelen noden aan.
    - Medewerkers en vrijwilligers die in contact staan met inwoners worden opgeleid om signalen op te vangen van sociale kwetsbaarheid. We geven om onze inwoners en willen hen warm ondersteunen. Internen en professionele externen (Huis van het kind, Kind en Gezin, familiehelp, OCMW,...) wisselen op regelmatige basis informatie uit binnen hun signaalfunctie.
    - Medewerkers en vrijwilligers kennen erkenningsbewijzen zoals de EDC. (European Disability Card)




# Onze omgeving in Balen

## Mobiliteit

Met DEGOEIZAAK is Balen een verkeersveilige plek.

- Een hedendaags mobiliteitsplan maakt Balen klaar voor de toekomst.
  - We onderzoeken de kansen voor een 'kwartring' die zone Bleukens met N18 (thv Colruyt) kan verbinden. Wijk Scheps wordt hierdoor ontlast van doorgaand verkeer. 'Zorgcampus' Veststraat kan hierdoor autoluw worden.
- Kinderen en jongeren geraken veilig en zelfstandig op hun bestemming. (schoolroutes, hobby's, verbindingen tussen)
  - Veilige schoolroutes en kinderroutes die leuke plekken voor kinderen en jongeren verbinden.
  - Het netwerk van trage wegen, doorlopende straten,... breiden we uit, wordt goed onderhouden én gepromoot.
- In Balen is er plaats- en degelijke infrastructuur voor zachte weggebruikers.
  - We gaan in gesprek met het Vlaams Gewest zodat er meer zebrapaden en fietsoversteken kunnen komen op de plaatsen die hier nood aan hebben. (winkelomgevingen Vaartstraat, Steegstraat, oversteken fietsostrade, Kerkstraat thv Bruyninckx,...)
  - We gaan in overleg met Infrabel over de situatie aan de 'tunnel' onder de spoorweg aan Bankei in Wezel. Zolang deze tunnel niet breed genoeg is, richten we de weg anders in zodat fietsers en wandelaars hier veilig een plek hebben. Momenteel stoppen de fietspaden abrupt en moet de fietser zijn plan trekken. We





voorzien ook verlichting in de tunnel zodat de zichtbaarheid nog verbetert.

- Verkeersveiligheid in schoolomgevingen is een absolute prioriteit.
- Oversteken van de fietsostrade moeten verlaagde borduurs hebben. (ifv kinderen, ouderen en personen met een handicap)

○ Snelheidsregimes worden gerespecteerd.

- Zone 30 is een standaard in de kerncentrumstraten waar geen vrij liggend fietspad is.
- Rijbaankussens hebben een sterk vertragend én ontradend effect. Deze kunnen we op vele andere plaatsen invoeren. (schoolomgevingen, woonwijken met sluipverkeer,...) Voorrangsregels moeten hier ook wel aangegeven worden zoals bij andere wegversmallingen.

○ In woonstraten is er enkel bestemmingsverkeer. Doorgaand verkeer volgt enkel de aangeduide route.

- We onderzoeken op welke plaatsen in woonwijken we 'doorlopende straten' kunnen inrichten. Door straten te knippen is het veiliger in de straat, kunnen kinderen weer op straat spelen en is er meer kans op ontmoeting.

○ Het openbaar domein is slim ingericht en gidst verkeersstromen.


- Doorgaand verkeer Mol-Leopoldsburg moet een vrij rijvak hebben aan de verkeerslichten ter hoogte van de Markt.





Met DEGOEIZAAK maakt Balen de juiste **mobilitateitskeuzes**.

- Balenaars volgen het STODEP-principe.  
(Stappen-Trappen-Openbaar vervoer-Deelmobiliteit-Elektrische mobiliteit-Personenwagens)
  - Op regelmatige basis doen we campagnes om fietsen, carpoolen, deelwagens,... te sensibiliseren.
- Openbaar vervoer geeft verbindingen aan nuttige plaatsen in de nabije- en verdere omgeving.
  - We gaan het gesprek aan met Infrabel om de stationsomgeving aan te pakken. Het perron moet veel hoger naar hedendaagse normen.
  - We laten De Lijn en NMBS hun aanbod beter op elkaar afstemmen. (Wie de aansluiting naar Hasselt mist in Mol, heeft automatisch ook de bus gemist. Hier zou een betere intervalregeling moeten komen.)
  - Inwoners van Wezel kunnen nu wel met de bus in Balen-centrum geraken, maar de lijn naar Mol-centrum bestaat niet meer. We bundelen de krachten met het lokaal bestuur Mol en ijveren voor het herinvoeren van deze verbinding.
- We zetten ons in voor mindermobiele dorpsgenoten. Infrastructuren die inclusief zijn, zijn voor iedereen goed.
- Een degelijk parkeerbeleid.
  - Bestaande parkings worden optimaal gepromoot.
  - Eerste stap: We voeren een 'blauwe zone' in op de Markt Balen-Centrum. De stijgende woning/appartementsbouw heeft de parkeerdruk in het centrum verhoogt. Dit staat korte bezoeken aan horeca, handel, apotheek en cashpoint in de weg.
  - Tweede stap: We richten een parking in naar hedendaagse normen op de weide B.Belmansstraat. Waterdoorlaatbaarheid, schaduw, biodiversiteit zijn hier belangrijk. Er moet ook ruimte blijven voor de tent van de jaarmarkt. Dit zorgt ervoor dat 'Markt' ook een groene ontmoetingsplek kan worden, waar wel nog een basis blijft voor dichtbij parkeren in blauwe zone. Netto mogen



deze twee plekken niet minder parkeerplaatsen hebben dan voorheen.

- Deelsystemen voor fiets en auto zijn ingeburgerd.
  - Deelsystemen worden op wijkniveau aangeboden na bevestigingen over het potentieel. Dit kan een doeltreffende aanvulling zijn op de centrumlocaties van Cambio.
- Trage wegen zijn gekende verbindingen en zijn in goede staat.



# Klimaat / Natuur

Met DEGOEIZAAK is Balen een klimaatrobuuste plek met ondersteuning voor de biodiversiteit.

- In Balen is er ruimte voor divers groen.
- We streven naar een 3/30/300 situatie. Elke inwoner moet vanuit zijn/haar woning zicht hebben op minstens 3 bomen, er moet 30% 'klimaatgroen' in onze gemeente en toegankelijk groen op 300 meter. Dat zijn de nieuwe groennormen, ook wel de 3/30/300-regel genoemd, die het ruimtelijk beleid een onderbouwd kwantitatief kader bieden om onze verstedelijkte omgeving leefbaar te houden.
- Meer bloesembomen, zoals de Japanse Kerselaars in de Vredelaan, vrolijken onze straten op. Een mooie spreiding van bloeiperiodes zorgt voor een langere periode waarin we kunnen genieten van bloesempracht.
- 'Generatie Klimaatbewust': Aan alle scholen en plekken waar kinderen en jongeren komen, zetten we in op schaduw en biodiversiteit. Opgroeien in een klimaatbewuste omgeving moet een evidentie zijn. Zo kunnen kinderen en jongeren de natuur ontdekken en leren over het milieu.
- De strakke 'gazon' aan het gemeentehuis wordt biodivers aangeplant en onderzoeken de mogelijkheden om er ook enkele speeltoestellen te plaatsen. Het gemeentehuis wordt zo een plek waar iedereen zich welkom en thuis voelt.
- Pluktuinen en eetbaar openbaar groen.
- We stimuleren gevelgroen bij particulieren.
- We geven zelf het voorbeeld door openbare gebouwen van gevelgroen te voorzien. (eigen patrimonium, maar ook sociale woningbouw, fluvius,...)
- Straatbomen worden nauwgezet opgevolgd om gezond te blijven.


- 
- We stimuleren het Vlaams Gewest om naast de gewestwegen meer straatbomen te voorzien.
  - We voorzien in alle woonkernen enkele bomen die het statuut 'eeuwboom' kunnen krijgen: Naast kleinere straatbomen, moet er plaats zijn voor bomen die in de meest gunstige omstandigheden groot kunnen uitgroeien. Hun ecosysteemdiensten zijn véél groter dan bij de kleine straatbomen.
  - Alle gemeentelijke plantsoenen krijgen een biodiversiteitscheck. Planten die geen ecologische bijdrage leveren zoals siergrassen worden vervangen door nuttigere planten. We zetten in op biodiversiteit en een brede bloeihoog per plantsoen.
  - Aanvullend op de uitbreiding van het aantal straatbomen bekijken we de mogelijkheden om biodiverse hagen aan te planten.

- We investeren in alternatieve energie.

- We stimuleren het oprichten van energiegemeenschappen voor inwoners en ondernemingen.
- We onderzoeken welke vormen van energiedelen we vanuit ons eigen patrimonium kunnen opzetten.
- We investeren verder in het vergroenen van het eigen patrimonium en wagenpark.

- Inwoners zijn bewust van het belang van eigen acties op hun perceel.

- We inspireren en stimuleren eigenaars om voortuinen klimaatrobuust, biodivers én onderhoudsvriendelijk in te richten. Dit moet een alternatief zijn voor de trend om voortuinen te verharden.
- Nieuwe verkavelingen en gegroepeerde bestaande woningen kunnen een begeleiding krijgen om een gezamenlijke voortuinstrook aan te leggen. Een gezamenlijke visie op



voortuingroen zorgt voor biodiversiteitskansen en een mooi straatbeeld.

- We stimuleren inwoners om bij nieuwbouw en gevelrenovatie te gaan voor lichte materialen om het hitte-eiland-effect te verlagen. Bij renovatie van gebouwen met een donkere gevel kan men rekenen op een subsidie om gevels in een lichte kleur te verven, kaleien,...

○ In Balen kan water optimaal infiltreren.

- Maximaal afkoppelen van openbare gebouwen en lokale infiltratie van hemelwater.
- Stimuleren van ontharden op privépercelen.
- Goede voorbeeld: We ontharden overbodige verhardingen in de openbare ruimte zoals de eventuele overbodige stoepen, gearceerde vlakken op wegen,...

○ Er zijn voldoende koele schaduwplekken in het dorp.

- Een zitbank is bij voorkeur vergezeld van een boom.
- In vergunningenbeleid hebben we oog voor voldoende bomen op bvb. Parkings en doen we een biodiversiteitscheck.
- We voorzien meer schaduwbomen in straten. (zie hittestresskaart) Zo verlagen we de temperatuur erg lokaal en zorgen we voor een gezondere omgeving in hitteperiodes.



Met DEGOEIZAAK is er oog voor **dierenwelzijn**.


- Dierenwelzijn is een serieuze zaak in Balen
  - Meldingen van dierenverwaarlozing worden streng opgevolgd. Een sterke samenwerking met de bevoegde instanties moet snelle reacties bekomen.
  - We stimuleren het plaatsen van ‘schaduwbomen’ in dierenweides. Het stijgend aantal hittegolfdagen zorgt voor een groter wordende bedreiging voor weidedieren die geen of te weinig schaduwplekken hebben. Het gemiddeld aantal hittegolfdagen per jaar zal volgens uitvoerige studies stijgen van 5 tot 20 in 2050.
  - We voorzien meer plekken voor hondenlosloopzones waar honden op een veilige wijze kunnen spelen en ontdekken. Zulke zones moeten vrij zijn van doornen en overzichtelijk. Bij meerdere toegangen moet er meteen zekerheid zijn dat alle poortjes gesloten zijn. Dit kan door gebruik te maken van automatisch sluitende poortjes. (in helling of veersysteem)
  - Dierenwelzijnsorganisaties zoals de poezentrale krijgen onze steun.



# Wonen

Met DEGOEIZAAK is er een kwalitatief en divers **woonaanbod** in Balen.

- Leegstand wordt naar een minimum teruggeschroefd.
  - We voeren een leegstand tax in bij hardnekkige leegstand. In tijden van hoge druk op de woningmarkt is het onverantwoord dat er zoveel langdurige leegstand is.
  - We begeleiden eigenaars van leegstand naar een efficiënte oplossing (woningscan met adviezen zoals renovatie, sloop, huurmarkt, verkoop,...).
- Creatieve en nieuwe woonvormen vinden een plek in Balen.
- Er zijn voldoende en betaalbare, maar kwaliteitsvolle voorzieningen en woongelegenheden.
  - We herbekijken de minimumoppervlaktes binnen het vergunningenbeleid. Ook alleenstaanden moeten betaalbaar en kwaliteitsvol kunnen wonen.
  - We onderzoeken de mogelijkheden voor toekomstige, noodzakelijke uitbreidingen van de bestaande rusthuizen en de kansen voor een bijkomend rusthuis. Binnen 15 jaar bereiken we een grote piek in de vergrijzing. Een ongezien aantal 80-plussers zal tegen dan in Balen wonen. We moeten ons nu voorbereiden.
  - We stimuleren en organiseren de bouw van meer seniorenwoningen in de verschillende woonkernen. De stijgende vergrijzing verhoogt de woningdruk. De woningshift wordt hiermee versneld: grote, oude gezinswoningen komen vrij voor jonge gezinnen en kunnen versneld gerenoveerd worden naar hedendaagse normen.
  - Startersplekken voor jongeren zijn betaalbare woningen/studio's waar jongeren in eigen dorp hun volwassen leven kunnen opstarten.

- 
- Er zijn voldoende diverse sociale woningen.
    - De achterstand in sociale woningbouw wordt weggewerkt. Hierbij is oog voor o.a. mobiliteit van de bewoners.
  - 'Wonen in de tijd' is een ingeburgerd gegeven.
  - Alle doelgroepen vinden een woning op maat.
  - Woningen in Balen zijn klimaatrobust.
    - We adviseren en ondersteunen inwoners in aanpassen van hun woningen ifv energie-efficiëntie en de shift naar fossielvrij wonen.
    - We subsidiëren groendaken. Deze steun wordt hoger, in verhouding met de biodiversiteitsscore.

Met DEGOEIZAAK blijft Balen een **landelijke gezelligheid** uitademen.

- Er is een doordachte, gedragen visie op de ruimtelijke toekomst van Balen.
  - We stimuleren gevelrenovatie bij dorpseigen architectuur in privéhanden. Deze subsidie wordt betaald door de invoering van een leegstand tax.  
We wonen niet in 'Bokrijk', maar toch zijn er nog een mooi aantal karakteristieke, dorpseigen gebouwen die het straatbeeld typeren. Dat lokale erfgoed moeten we koesteren en herwaarderen.
  - We zijn voor inbreidingsprojecten met een hoge woonkwaliteit om verdere verkaveling van het buitengebied te sparen.
- Open plekken met openbare functie zorgen voor rust en ontmoeting.



# Algemeen Beleid

Met DEGOEIZAAK **communiceert** Balen vlot met haar inwoners.

- Balen zet in op vlotte en moderne communicatie, maar laat ook digibeten niet achter.
  - We ontsluiten de nodige informatie over activiteiten per dag en locatie zodat je meteen weet wat er waar te doen is.
  - We ontsluiten de nodige informatie over activiteiten per interessegebied en promoten al het aanbod binnen onze gemeente.
  - We stimuleren onze inwoners om de eigen communicatiekanalen te volgen. Inwoners die ingetekend hebben op de e-nieuwsbrief staan dichterbij het beleid en ervaren vernieuwingen positiever. Een geïnformeerde inwoner is een betrokken inwoner! Vooral senioren en bejaarden dreigen het overzicht op hun omgeving te verliezen. Deze doelgroep informeren is van groot belang in een samenleving waar iedereen van tel is.
- Medewerkers en verenigingen voelen noden aan.
  - Medewerkers en vrijwilligers die in contact staan met inwoners worden opgeleid om signalen op te vangen van sociale kwetsbaarheid. We geven om onze inwoners en willen hen warm ondersteunen.
  - Medewerkers en vrijwilligers kennen erkenningsbewijzen zoals de EDC. (European Disability Card)
- Balen heeft een positief imago.
  - We zetten in op citymarketing. Een positieve uitstraling van een plek, heeft effect op het welbevinden van inwoners en bezoekers.
  - Een frisse, hedendaagse huisstijl trekken we door in de ganse organisatie.



Met DEGOEIZAAK is Balen een interessante plek om te **werken en te ondernemen**.

- Ondernemers weten de weg in de regelgeving.
  - Een sterk lokaal ondernemersloket begeleidt én ontzorgt de ondernemer.
- Korte Keten-ondernemers doen gouden zaken in Balen.
  - Lokale producenten worden opnieuw sterk ondersteund onder de noemer 'Tiejn & Taander' binnen een structureel overleg.
  - Een geschenkenbox met lokale producten kan hét geschenk worden dat inwoners en bedrijven delen in hun omgeving en hiermee ook ambassadeur zijn voor een toeristisch én ondernemend Balen.
- Een sterk ondernemingsmanagement zet ondernemers in de kijker.
  - Lokaal aanbod wordt bekend gemaakt.
- Er is ruimte om te werken en te ondernemen.
  - We staan open voor co-workspaces en startersplekken voor beginnende zelfstandigen. Dynamische inwoners ontmoeten elkaar en werken samen of apart in flexibele en stimulerende omgevingen.
- We ondersteunen de horeca met diverse acties.
  - We promoten horeca-bezoek in eigen gemeente.
  - We zetten op toeristisch vlak in op het horeca-aanbod in Balen en gaan waar mogelijk samenwerkingen aan.
  - We promoten het meegeven aan klanten van voedseloverschotten. Een 'doggybag' of 'restorestje' kan thuis ook nog smaken.



Met DEGOEIZAAK is het lokaal bestuur Balen  
een organisatie die open staat voor **burgerparticipatie**.

- Inspraak van inwoners is belangrijk

- We ondersteunen de bestaande adviesraden en erkennen hen in hun werkingen door hen sterk te betrekken in de besluitvorming.
- We voorzien een procedure rond spreekrecht van inwoners tijdens een gemeenteraad.
- Balen polst naar de mening en visie van haar inwoners bij concrete projecten.
- We richten een kindergemeenteraad in waar kinderen zichzelf kunnen ontplooiën en leren een gefundeerde mening te vormen.
- Naast een jeugdraad die een platform geeft aan georganiseerde jongeren (jeugdbewegingen), willen we ook een jongerenraad in het leven roepen waar individuele jongeren het beleid kunnen adviseren over de noden binnen de jongerencultuur.
- We tonen respect aan mensen die tijdens openbare onderzoeken bezwaar intekenen. Deze mensen hebben recht op een heldere terugkoppeling van beslissingen en verdere procedures. Het administratieve doolhof moet opgehelderd worden. Ook buiten wettelijke voorschriften zoals bij openbare onderzoeken moeten we beter kunnen communiceren dan nu wettelijk geregeld is.
- Inwoners blijven vaak achter met het gevoel niet gehoord te worden. We volgen vragen en meldingen van inwoners sterker op dan nu het geval is.



Met DEGOEIZAAK maakt het lokaal bestuur Balen de juiste **ethische keuzes**.

- Beslissingen zijn een ethische uiting van ‘act what you preach’.
  - We maken duurzame keuzes in ons aankoopbeleid. We schakelen bijvoorbeeld over op producten van Fairphone om de ecologische afdruk van de technologische noden van een lokaal bestuur te verlagen.
  - Raadsleden krijgen niet meer automatisch een tablet voor gebruik tijdens de gemeenteraad. Politici die privé beschikken over een tablet of laptop kunnen deze zelf gebruiken.
  - We onderzoeken de mogelijkheden rond ‘ethisch bankieren’.
  - Bij de keuze voor nieuwe straatnamen zetten we bewust in op verwijzingen naar historische lokale sterke en opmerkelijke vrouwen. We hanteren hierbij gezond verstand en trachten een juiste link te leggen met plaatsen die relevant waren in het leven van deze vrouwen. Emancipatie en respect zijn geen modewoord. Dit is een basiswaarde. Rolmodellen zijn belangrijk in het opgroeien en ontwikkelen van meisjes. Een juiste kadering en infodeling is hierbij van fundamenteel belang.

Met DEGOEIZAAK is er geen **financiële kans** onbenut.

- Balen speelt in op opportuniteiten.
  - Een permanente subsidiescan houdt de vinger aan de pols met alle relevante sectoren. Momenteel worden veel kansen gemist. Met subsidies kunnen we meer doen dan we vandaag doen.
  - We ondersteunen lokale organisaties met het richting geven naar subsidiemogelijkheden.